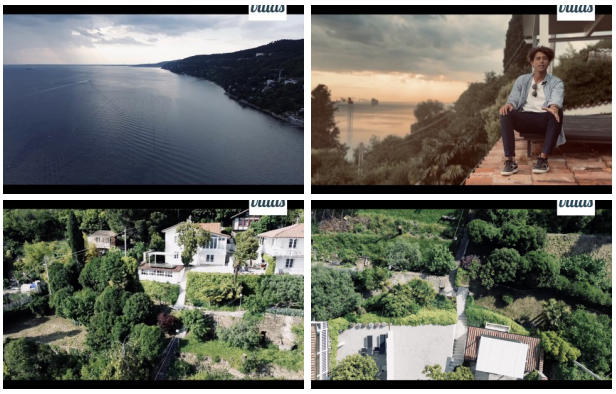
FriuliVillas
TRIESTEVILLAS S.R.L.
Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)
(+39) 040 2473 628
sales@triestevillas.com

Costiera, Villa incantevole

1.250.000 €

Strada Costiera 57, Trieste



Vendita | Villa | Camere: 3 | Bagni: 2 | M^2: 200

Descrizione

FriuliVillas
TRIESTEVILLAS S.R.L.
Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)
(+39) 040 2473 628
sales@triestevillas.com

Video-visita integrale (10 minuti) in inglese: https://youtu.be/3d7Alzfxv3w
- - -
Scoprite l'essenza del lusso sulla prestigiosa Strada Costiera di Trieste! In collaborazione con Gallery Immobiliare, presentiamo una splendida villa di 200 mq, impreziosita da un incantevole giardino e una deliziosa dépendance. Questa magnifica proprietà offre un'opportunità unica per vivere uno stile di vita veramente privilegiato.
Appena varcherete il cancello del suggestivo giardino, adornato da rigogliose piante e prati curati, vi lascerete incantare dalla vista panoramica mozzafiato del Golfo di Trieste. La villa e la dépendance del giardino regalano uno dei punti di osservazione più spettacolari sul mare di tutta la regione, uno spettacolo da ammirare e di cui far tesoro.
Completamente ristrutturata solo pochi anni fa, questa villa sprigiona eleganza moderna preservando il suo ricco patrimonio storico. Con una storia centenaria come antica locanda vegetariana, la villa conserva il fascino di un'epoca passata, reinterpretata per la vita contemporanea.
Nonostante la sua posizione collinare sulla Strada Costiera, le acque azzurre del mare sono raggiungibili in pochi minuti, permettendovi di passare dalla pace assoluta alla vivace vita costiera con estrema facilità.
L'interno della villa vanta un design impeccabile e finiture di lusso, creando un'atmosfera di raffinata eleganza. Dagli accoglienti spazi living alle camere da letto raffinate, ogni ambiente è stato curato con attenzione per il comfort e lo stile.
Per apprezzare appieno la magnificenza di questa eccezionale villa, abbiamo realizzato un coinvolgente video promozionale, accessibile cliccando qui: https://youtu.be/rq2tQaYYjkc

Inoltre, potrete immergervi nel fascino della villa con un tour virtuale in 3D degli interni.
Non lasciatevi sfuggire l'opportunità di possedere una delle proprietà più esclusive della città, che offre un mix ineguagliabile di tranquillità, storia e lusso moderno.
Contattateci oggi stesso per programmare una visita.

APE CLASSE C 75.68 kWh/m2 anno, valida fino al 03/06/2033. Identificativo: 3200600324323

Ulteriori dettagli

Tipo:	Villa	Offerta:	Normale	Condizione:	Buono
Prezzo:	1.250.000 €	Stanze:	6	Camere:	3
APE:	C	Città:	Trieste		

Caratteristiche

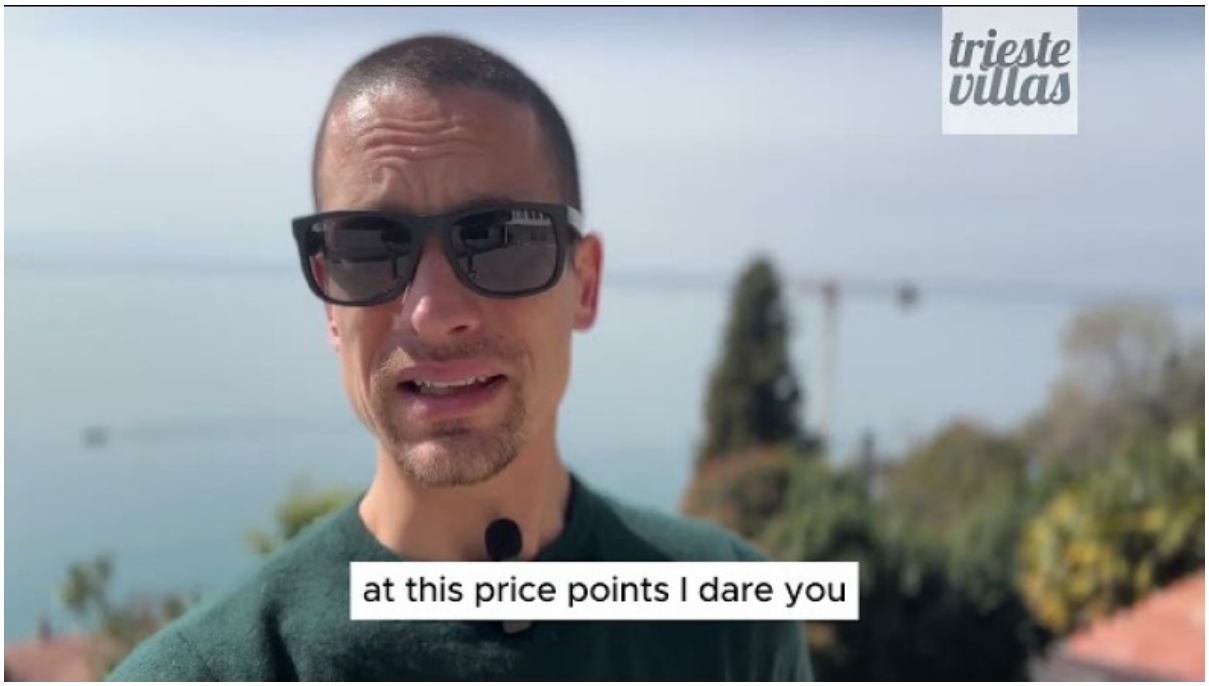
Ampia metratura	Casa d'epoca	Cortile
Finiture di lusso	Giardino	Immerso nel verde
Molto luminoso	Con vista	Ristrutturato
Vista mare	Climatizzatore	Silenzio e privacy
Riscaldamento autonomo	Ingresso indipendente	

Mappa

FriuliVillas
TRIESTEVILLAS S.R.L.
Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)
(+39) 040 2473 628
sales@triestevillas.com

Vedi su Google Maps

Video



Vedi su YouTube

Virtual tour

Apri Virtual tour

Contatti

FriuliVillas
TRIESTEVILLAS S.R.L.
Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)
(+39) 040 2473 628
sales@triestevillas.com

Scansiona questo QR code e vieni a trovarci sul nostro sito

FriuliVillas

Indirizzo	Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)
Telefono	(+39) 040 2473 628

Email

Preventivi	booking@triestevillas.com
Vendite	sales@triestevillas.com
Proprietari	owners@triestevillas.com